

openVIZIER

BEWONERSBLAD WOONVIZIER, EDITIE JUNI 2017

**Huurders tevreden
over Woonvizier**

Open dag Sporthal
de Rietgors

Voorwoord

Van de directeur-bestuurder.

Als de eerste kristallen het winter zonlicht breken, we wat dieper in de jaskraag duiken en de lichtjes in de warme huiskamer ontsteken, weten we dat het einde van het jaar nadert. We kijken nog even terug over de schouder, wat er over is van 2017, maar willen we vooral vooruit naar het nieuwe jaar.

We zijn intussen gewend aan de nieuwe naam, Woonvizier, en alles wat bij de verandering hoort als twee corporaties met elkaar samen gaan. We weten dat we met het vasthouden van de goede dingen en het verbeteren van de onvolkomenheden dit jaar een heel eind zijn gevorderd. We werken aan nieuwe energiezuinige woningen, we brengen verbeteringen aan in onze bestaande woningen om u langer en met meer comfort te kunnen laten wonen, we bieden service aan de balie, via de computer of bij u thuis. En dat alles natuurlijk om u als huurder of woningzoekende beter en meer van dienst te kunnen zijn. Daar werken onze mensen hard aan.

In 2018 zetten we weer een stapje verder op dit vlak. Als het gaat om de reparatieverzoeken, de wisseling van woningen en het onderhoud bijvoorbeeld, hebben we het proces sneller en makkelijker ingericht. We willen het woningbezit op een belangrijk hoger energiezuinig niveau brengen om uw woonlasten te verlagen. We gaan aan de slag met klantenpanels om te leren waar volgens u de

meeste aandacht naar uit moet gaan. We blijven goed kijken en werken aan de gezondheid van onze dorpen en wijken samen met andere partijen als gemeente, zorg- en welzijnorganisaties.

In het nieuwe jaar begint ook de nieuwe directeur-bestuurder voor Woonvizier aan de opgave om de organisatie fit te houden voor zoveel mooie uitdagingen. Maar eerst genieten van de fonkelende sterren tijdens de Kerst, de weemoed van het oude jaar en het zicht op een gezond en verrassend nieuw jaar!

”FIJNE FEESTDAGEN”

Ben Wouters, *Directeur-bestuurder a.i.*



INHOUD

Voorwoord	► P2
Anne de Weerd <i>'Een goed thuis is heel belangrijk'</i>	► P3
Schoorsteenbrand <i>Christ Bruijns van de vrijwillige brandweer</i>	► P4
Brandweer Terheijden	► P5
Sporthal de Rietgors	► P6
Huurders tevreden <i>over imago Woonvizier</i>	► P8
Hoogste punt voor de Nieuwe Ganshoek	► P9
Ellen van Beijsterveldt <i>nieuwe directeur- bestuurder van Woonvizier</i>	► P10
Afscheid van Eric van Einden	► P11
Winterpuzzel	► P12

ADRESGEGEVENS

Postadres:

Postbus 87, 4920 AB Made

Bezoekadres:

Middelmeede 40, 4921 BZ Made

☎ 0162 - 67 98 00

🌐 www.woonvizier.net

✉ info@woonvizier.net

Openingstijden kantoor:

Maandag tot en met donderdag
van 8:30 uur tot 17:00 uur en op
vrijdag van 8:30 uur tot 12:30 uur

LAGE ZWALUWE

Woonvizioer verhuurt woningen aan gezinnen, jonge stellen, alleenstaanden en senioren. Als sociale huisvester wil Woonvizioer antwoord geven op de vragen van bewoners en wat zij nodig hebben voor een passende woning. Dit keer nemen we een kijkje achter de voordeur bij Anne de Weerd en haar gezin.



‘Een goed thuis is heel belangrijk’

Anne de Weerd woont in Lage Zwaluwe in een levensloopbestendige met haar gezin. Op haar schoot heeft ze de pasgeboren Myrthe, haar eerste kindje. In huis wonen ook Jeffrey en Jeremy een tweeling (9 jaar), de kinderen van haar man Antonio. Zelina (6 jaar) de andere dochter van Antonio, is ook regelmatig bij hun. ‘Samen met de katten zijn we een mooie bonte verzameling’, lacht Anne vrolijk ‘en we wonen hier geweldig.’ Ze straalt van oor tot oor. Nog niet zo lang geleden was dat wel anders.

Anne woonde al in Lage Zwaluwe in een appartement op de tweede verdieping zonder lift. Ze krijgt een relatie met Antonio, die dan nog in Schiedam woont.

Anne: ‘Antonio krijgt op een gegeven moment de volledige zorg voor de tweeling.’ De woning van Anne is best ruim maar niet uitgerust voor de tweeling. De jongens hebben een allebei een fysieke beperking en zijn grotendeels rolstoelgebonden.

‘Een rolstoel kun je niet naar boven sjouwen.’

Ik kon de jongens niet twee trappen op tillen. Toch hebben we het zo goed en zo kwaad als het ging gedaan. Daarna zijn we in gesprek gegaan met Woonvizioer en hebben we gekeken wat mogelijk was. Woonvizioer dacht echt met ons mee. Dat was zo fijn.

In Vizioer

Vervolgens zag ik dat deze woning werd aangeboden. De woning leek alleen van buitenaf best wel klein voor drie kinderen en eentje op komst. Ik was zwanger en daarmee werd het nog belangrijker om snel een goede woning te vinden.

Maandagmiddag konden we kijken en toen waren we helemaal verrast door de ruime bovenverdieping. Ja, deze woning wilden we heel erg graag. Niet lang daarna gingen we verhuizen.’ Op 17 juli zijn Antonio en Anne getrouwd met alle kinderen erbij en in oktober is Myrthe geboren. ‘We zijn nu een compleet en gelukkig gezin. Antonio werkt in de omgeving en is elke avond thuis en kan dan lekker met de kinderen in de tuin spelen. Of de kinderen gaan lekker naar buiten met de buurkinderen omdat we in een autoluwe straat wonen. En het allermooiste is dat de tweeling zich verder kan ontwikkelen omdat ze door dit nieuwe en aangepaste huis veel mobieler zijn. Dan kun je zien hoe belangrijk een goed thuis is.’

‘Schoorsteenbrand ... dat kun je maar beter voorkomen’

Een schoorsteenbrand is vervelend en kan een hoop schade opleveren. Vaak wordt een schoorsteenbrand opgemerkt door voorbijgangers of buren. Zelf merk je het niet snel en dat maakt het eng en ongrijpbaar. We praten hierover met *Christ Bruijns* in de brandweerkazerne van Terheijden. Hij is een van de vrijwillige brandweermannen en in het dagelijks leven werkzaam bij Aannemersbedrijf Rasenberg uit Terheijden.



Een gemetseld rookkanaal is lastig schoon te houden. In de hoekjes hoopt in de bramen van de specie roet op door onvoldedige verbranding. Dit vormt creosoot een soort teer dat zeer brandbaar is. Door de creosoot wordt het kanaal steeds kleiner en kleiner en dat met temperaturen van 500 tot 600 graden in een schoorsteenkanaal.

Dit kan leiden tot schoorsteenbrand. Het is daarom belangrijk dat je je kanaal dus jaarlijks laat schoonmaken door een erkend (ASPB) bedrijf. Als je brand hebt gehad kan dit belangrijk zijn bij het verhalen van schade. Een dubbelwandig rond stookkanaal (pijp) is het beste schoon te houden en soms kan een pijp in een bestaand gemetseld kanaal aangebracht worden. Daarmee verklein je het risico op een schoorsteenbrand.

TIP 1 } Laat elk jaar je schoorsteen vegen door een ASPB erkend bedrijf

‘Mensen zijn dol op houtkachels, open haarden en willen zeker in de winter het lekker warm maken in huis. En we geven graag geld uit aan een mooie kachel, maar vergeten nog wel eens dat het onderhoud daarna minstens zo belangrijk is om ‘veilig’ een vuurtje te kunnen stoken. Dus is een jaarlijkse afspraak met een gecertificeerd schoorsteenveger is geen overbodige luxe.

TIP 2 } Gebruik geen vochtig hout, hout met lijm of verfresten

Gebruik droog en schoon hout. Vochtig hout zorgt voor veel rookvorming en hout met lijm- of verfresten zorgt voor aanslag in het rookkanaal wat gevaarlijk kan zijn. Je kunt niet alles zomaar in de kachel gooien.

TIP 3 } Zorg voor een kraaienkap op je kanaal

Brand in het schoorsteenkanaal komt doordat het kanaal ‘verstopt’ zit. Dit kan bijvoorbeeld doordat een vogel bovenop de schoorsteen een nestje wil bouwen. Een kauw bijvoorbeeld blijft gewoon net zo lang houtjes en takjes in de schoorsteen gooien tot ie een nestje kan bouwen. Je kunt je wel voorstellen wat er gebeurt als iemand dan binnen een vuurtje gaat stoken in de houtkachel. Dit kun je eenvoudig voorkomen door een kraaienkap of boldraadrooster op je schoorsteen te laten plaatsen. Als je schoorsteen niet goed trekt (als de klep openstaat) is dat een teken dat er iets verstopt is. Laat het dan controleren.

TIP 4 } Zorg voor voldoende zuurstoftoevoer als de kachel brandt

De trek is sowieso belangrijk. Om vuur te laten branden is zuurstof nodig. Als er onvoldoende aanvoer van frisse lucht is in de woonkamer als de kachel brandt dan daalt het zuurstofgehalte en dat kan heel ongezond zijn. Je kunt zelfs gezondheidsklachten krijgen. Dus zet een raampje open of zorg in elk geval dat de ventilatiekanalen open staan.

TIP 5 } Controleer regelmatig de trek in je kanaal (let op loeien)

Krijg je rook in de kamer? Of hoor je dat het kanaal hard aan het ‘loeien’ is, dan is de kans groot dat je een schoorsteenbrand hebt. Goed opletten dus.



Beleid Woonvizier

Het hebben van een houtkachel of gashaard is populair. Steeds meer bewoners willen dat. Overweegt u een kachel te plaatsen. **Let u erop dat het noodzakelijk is om vooraf toestemming bij Woonvizier te vragen voor het plaatsen.** Het is lang niet in alle woningen mogelijk om dit veilig te doen. Kan het wel dan geeft Woonvizier toestemming om dit te doen met de nodige veiligheidseisen. Voorkom brand en problemen en neem even contact op met de Woonvizier voor meer informatie.

Brandweer Terheijden

Het vrijwillige brandweerkorps van Terheijden bestaat uit 22 mensen die 24 uur per dag, zeven dagen per week oproepbaar zijn. Christ Bruijns is één van hen en al 18 jaar actief. Binnen zes minuten na een melding moet de brandweer kunnen uitrukken en dat lukt altijd.

Bij elke brand gaat een chauffeur, bevelhebber en vier man mee. Elke brandweerman is speciaal opgeleid en volgt veel bijscholing om getraind te blijven. Gemiddeld rukt het korps twee keer per week uit in de regio. Een van de grootste en moeilijkste branden waar het korps bij betrokken was, was de brand bij Chemiepack in Moerdijk. De moeilijke stoffen, omvang en vele ontploffingen maakte het tot een zeer lastige brand. Het korps is het meest betrokken bij auto-ongelukken op een van de snelwegen in de regio.

Wekelijks komt het hele korps bij elkaar om te trainen. Het is een hecht team dat daarnaast ook leuke dingen doet, zoals de jaarlijkse sinterklaasviering voor de kleine kinderen van het korps.



Burendag

Zaterdag 23 september was het weer Burendag, het jaarlijks terugkerend feest dat je samen viert met je burens en de buurt. Ook dit jaar zijn er weer veel activiteiten georganiseerd door burens met burens. De bewoners van het Burgemeester Smitsplein hadden een drukke zaterdag. In alle vroegte was de Rooij Hoveniers al druk bezig om een deel van de tuin op te fleuren met nieuwe beplanting. Erna ten Haaf van Woonvizier heeft de opgeknapte tuin geopend. Wethouder Jan-Willem Stoop kwam ook nog buurten en had een prachtige cheque bij zich voor de Buurtvereniging als bijdrage aan het ontbijtfestijn op het plein. En een festijn is het geweest. Aan lange tafels, heerlijk in de zon zaten veel burens gezellig met elkaar te genieten van een heerlijk ontbijt. En ook 's middags waren er nog tal van activiteiten.



SV Hirundo

Edwin Goossens (bestuur): “Als omnivereniging maken we op verschillende manieren gebruik van de prachtige Sporthal Rietgors. Het is een bijzonder mooie accommodatie voor het dorp Lage Zwaluwe en omgeving. Hirundo biedt badminton, gymnastiek, tafeltennis, volleybal en judo. Jong en oud kan bij de vereniging terecht. Naast de reguliere trainingen en wedstrijden doet Hirundo nog veel meer. Het Zwaluws Zomerfestijn in september en een speciaal lesprogramma samen met

de buurtsportcoaches om nog meer mensen aan het sporten te krijgen. Ook vriendjestrainingen en ouder-kind toernooi is een mooie introductie om kennis te maken. En nu de open dag van de sporthal.

“Kom eerst een keer kijken en kijk of je het leuk vindt.”

Op maandagmiddag zijn jonge kindjes op de mat bezig met hun eerste judolessen. Enthousiast volgen ze de bewegingen van de trainer. Ouders of opa's en oma's kunnen vanuit het sportcafé met een kop koffie gezellig kijken. ‘Het is voor onze leden belangrijk dat we dichtbij zitten en ze hier makkelijk naartoe kunnen. Dat geldt ook voor andere clubs. Hockey, voetbal of korfbal. Zij kunnen ook in de winter gebruik maken van de prachtige faciliteiten van de sporthal met o.a. een compleet zaalvoetbalveld,’ aldus Edwin Goossens.

“De sporthal heeft een belangrijke buurtfunctie.”

Wethouder Jan-Willem Stoop heeft sport in zijn portefeuille en is positief over Sporthal Rietgors. ‘Het is een prachtige accommodatie waar niet alleen bewoners uit Lage Zwaluwe terecht kunnen. Het heeft ook een sterke regiofunctie binnen de gehele gemeente Drimmelen. Sporten verbindt burgers en het bedrijfsleven. De Rietgors is hier een mooi voorbeeld van met een sportclub, fysiotherapiepraktijk en sportschool.

‘De gemeente kent een rijk verenigingsleven met zo'n 88 sportverenigingen in de totale gemeente. Ons beleid is erop gericht om te zorgen voor goede faciliteiten én ondersteuning via twee enthousiaste buurtsportcoaches. Zij kunnen een brug slaan tussen burgers en sportverenigingen en activiteiten. En dat werkt stimulerend, blijkt uit de praktijk. Het is voor veel verenigingen bijvoorbeeld moeilijk om vrijwilligers te krijgen als kader en voor activiteiten. De gemeente subsidieert de sport in Drimmelen op diverse manieren. Voorbeelden hiervan zijn niet kos-



tendekkende tarieven, subsidie voor de jeugdleden en een vrijwilligersvergoeding voor het onderhoud van de sportvelden. Op die manier werken we aan de kwaliteit van de accommodaties, houden we de kosten betaalbaar en profiteert de sportclub van hun inzet. Dan hebben we allemaal voordeel. Onze inzet is steeds een afweging van maatwerk. Voor wie de sporthal nog niet eerder gezien heeft, kom op de open dag een kijkje nemen!’



Fysiotherapie

Michel Hofkens: “Beperkt zijn in je bewegen heeft een grote invloed op hoe iemand zich voelt. Wij helpen mensen om die beperkingen zoveel mogelijk op te heffen. Dat gaat van jong tot oud. In de behandelkamer werken we aan de voorwaarden om te kunnen bewegen en daarna gaan we in de sporthal of fitnessruimte aan de slag met oefenen. Als mensen weer plezier krijgen in bewegen dan gaan we snel vooruit én nog belangrijker dan voorkomen we nieuwe klachten.

Juist de combinatie in Lage Zwaluwe van de behandelkamer en de sporthal maakt dat we een totaalprogramma kunnen aanbieden. En als mensen de smaak echt te pakken krijgen dan kunnen ze blijven trainen bij Arendse Health Club.

Onze inzet richt zich niet alleen op behandeling maar ook op preventie van nieuwe klachten. Door mensen bewust te maken van hun eigen gezondheid en plezier in bewegen te geven, maken wij met elkaar de wereld een beetje beter.”

Arendse Health Club

‘Onze club is dé plek om te werken aan gezondheid en bewegen’, zegt directeur Cees Arendse. ‘We zijn al lang niet meer alleen de sportschool van vroeger. Tegenwoordig werken we met een totaal aanbod van beweegcoaches, diëtisten en fysiotherapeuten aan het verbeteren van de gezondheid. Of iemand nu wil stoppen met roken of na een blessure weer fit wil worden. Je kunt bij ons voor alles terecht. Het is nu teveel om op te noemen, maar bekijk op de open dag onze verbouwde ruimte en laat je verrassen.’



Open dag 7 januari

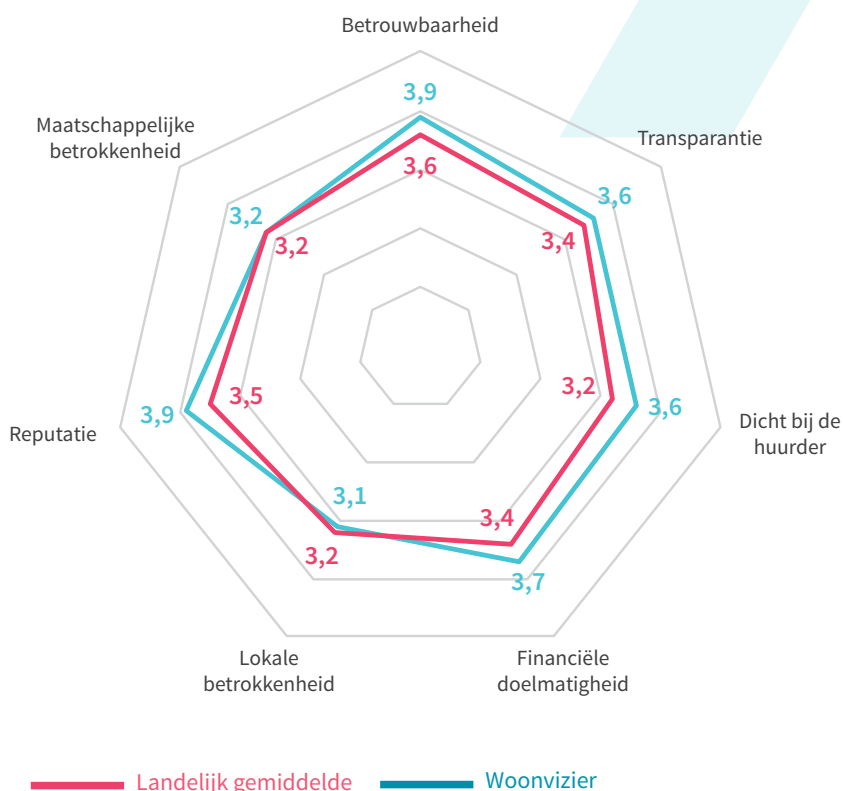
14.00 - 16.00 uur

- Rondleiding & sportclinics
- Leuke activiteiten voor kinderen
- Opening oefenruimte Arendse Health Club

Huurders tevreden over imago van Woonvizioer

Afgelopen juni heeft Woonvizioer meegedaan aan het imago-onderzoek van Aedes. In totaal deden 125 corporaties mee aan dit onderzoek. 500 huurders van Woonvizioer zijn benaderd om deel te nemen. In een online vragenlijst kregen zij stellingen voorgelegd over de reputatie van Woonvizioer en zes kernwaarden die voor de meeste corporaties belangrijk zijn. De vragenlijst is door een beperkte groep huurders (14%) ingevuld. Toch geven de scores een aardig beeld van het imago van Woonvizioer.

In onderstaande afbeelding is weergegeven hoe Woonvizioer scoorde op alle bevraagde kernwaarden.



Betrouwbaarheid

Op alle stellingen over betrouwbaarheid scoort Woonvizioer boven de 3,5 en boven de landelijke gemiddelden. Woonvizioer wordt het meest gewaardeerd om het feit dat ze doet wat ze moet doen. Bijna de helft van de huurders (48%) is het met deze stelling eens. Ook over de eerlijkheid is een ruime meerderheid van de huurders positief. Hier zijn we blij mee.

Reputatie

Woonvizioer heeft een goede reputatie bij haar huurders. De scores liggen boven de norm van 3,5 en minimaal twee tiende boven de landelijke gemiddelden. Vooral het vertrouwen dat de sociale huurmarkt in goede handen is bij Woonvizioer is groot. Ruim twee derde van de huurders (69%) is het hiermee eens.

Lokale betrokkenheid

Een punt waar Woonvizioer minder scoort, is de zichtbaarheid in de wijk. 26% van de huurders geeft aan dat Woonvizioer niet zichtbaar is. Ook over de mate waarin Woonvizioer bijdraagt aan de veiligheid in de wijk zijn niet alle huurders positief; 22% is van mening dat Woonvizioer hier geen bijdrage aan levert.

Afgaande op alle resultaten heeft Woonvizioer een goed imago onder de huurders. Zoals gezegd willen we op de punten waar we minder scoren de komende tijd kijken hoe we dit kunnen verbeteren.

Woonvizioer scoort goed op de kernwaarden betrouwbaarheid en reputatie. De scores liggen net boven het landelijk gemiddelde. Op de kernwaarde lokale betrokkenheid scoort Woonvizioer, net zoals de andere corporaties, het laagst. Dat valt ons tegen. Woonvizioer wil hier nadrukkelijk wat aan doen, juist omdat dit één van de speerpunten van het beleid is. We willen daarom nadrukkelijker zichtbaar maken wat we zoal doen op dit punt en kijken hoe we huurders nog meer kunnen betrekken.



HOOGSTE
PUNT

Hoogste punt voor de **Nieuwe Ganshoek**

De nieuwbouw van de Ganshoek vordert gestaag. De begane grond en 1e verdieping zijn constructief gereed. Er wordt nu gewerkt aan de tweede verdieping en dat betekent dat het hoogste punt is bereikt. Een mijlpaal die we zeker samen met de bewoners nog gaan vieren. Iedereen kijkt uit naar oplevering van de Ganshoek. Vooral de bewoners die nu tijdelijk in de Ganshoek wonen, omdat hun woning gesloopt moest worden om de nieuwbouw mogelijk te maken. Eind oktober hebben ze hun keuze voor het nieuwe appartement gemaakt en weten dus nu waar ze straks gaan wonen. De voorpret duurt nog ruim zes maanden want naar verwachting worden de appartementen in juni 2018 opgeleverd.

RENOVATIE
APPARTE-
MENTEN
GANSHOEK

De renovatie van de 18 appartementen van de Ganshoek is nu bijna afgerond. Het is niet altijd soepel verlopen en de bewoners hebben veel geduld moeten hebben. Maar het resultaat is prachtig. De woningen maar ook de entree en de lift zijn opgeknapt en alles ziet er weer fris uit. Maar de grootste verandering

is toch wel het grote balkon op de 1e etage. Bij alle woningen is het oude in pandige balkon/terras bij de slaapkamer getrokken door de pui van de slaapkamer naar voren te plaatsen. Op de 1e etage zijn grote balkons tegen de gevel geplaatst en bij de begane grond woningen is een mooi nieuw en ruimer terras aangelegd.

De Repel

De Repel bestaat uit diverse stijlvolle rijwoningen aansluitend op de woonstraat de Lint en Roterij in Lage Zwaluwe. In deelplan 1 worden 30 eengezinswoningen gerealiseerd door Maas Jacobs Bouwbedrijf. Alle woningen zijn in de afgelopen periode verkocht of in optie. Ook de verkoop van de bouw kavels verloopt erg goed. Van de veertien kavels zijn er nu negen verkocht. Wanneer potentiële kopers hulp en inspiratie nodig hebben kunnen zij een beroep doen op een aantal bedrijven die gespecialiseerd zijn in eigen bouw. Zij geven inzicht in de mogelijkheden die een kavel biedt en de totale kosten.

Interesse? Kijkt u eens op www.derepel-lagezwaluwe.com of op www.woonvizier.net onder het kopje projecten.

Nieuwe directeur-bestuurder Ellen van Beijsterveldt

Na een selectieprocedure en met goedkeuring van het Ministerie is Ellen van Beijsterveldt benoemd tot nieuwe directeur-bestuurder van Woonvizier. Zij zal half januari starten in haar functie en de komende maanden kennismaken met iedereen. In ons volgende Open Vizier stelt zij zich voor.

Woonvizier bereid om bezit Woningstichting Geertruidenberg over te nemen

Woningstichting Geertruidenberg (WSG) onderzoekt samen met negen corporaties de mogelijkheid om WSG op te heffen via een juridische splitsing. Woonvizier is één van de partijen die, na gedegen onderzoek, het voornemen heeft, een deel van WSG over te nemen.

Woonvizier is zich bewust van de noodzaak om tot een oplossing van de problematiek van WSG te komen. En dan het liefst op een wijze waarbij de meest optimale volkshuisvestelijke, maatschappelijke en financiële meerwaarde wordt bereikt. Naast de overname door de corporaties in de regio zal door WSG nog een saneringssubsidie moeten worden aangevraagd bij de minister om alle (*financiële*) problemen op te lossen. Woonvizier heeft in de afgelopen maanden de voorgenomen transactie uitgebreid onderzocht op volkshuisvestelijke, maatschappelijke, technische en financiële aspecten en is tot de conclusie gekomen dat

overname van het bezit in de gemeente Drimmelen verantwoord is. Deze conclusie wordt onderschreven door de Huurdersvereniging Woonbelang.

De woningen van WSG zijn een waardevolle aanvulling op de portefeuille van Woonvizier.

De woningen in Made liggen in het centrum en zijn kwalitatief en qua huurprijs aantrekkelijk voor de doelgroep die net iets meer kan betalen. De behoefte is herkenbaar in de woonvisie van de gemeente Drimmelen. De woningen in Lage Zwaluwe sluiten aan bij de behoefte van starters en ouderen aan niet te grote woningen. De woonwagens zijn nieuw voor Woonvizier maar behoren tot het domein van een toegelaten instelling. De zorgeenheden in Terheijden voor ouderen en mensen met een verstandelijke beperking (met een zorgvraag) voorzien op dit moment in een belangrijke behoefte lokaal en regionaal. De overname is cruciaal voor de huisvesting en continuering van de zorg van een grote groep cliënten/bewoners in onze regio.

De minister moet nog instemmen met de wijze waarop de sanering van WSG gaat plaatsvinden. Maar als er een akkoord is dan zal naar verwachting het bezit in het voorjaar van 2018 naar Woonvizier (*en de andere corporaties*) gaan.

Afscheid Eric van den Einden

Op 20 juli heeft Eric van den Einden afscheid genomen van Woonvizier. Na 8,5 jaar directeur-bestuurder te zijn geweest bij Woningstichting Volksbelang/Woonvizier werd het tijd voor een nieuwe uitdaging. Eric is gestart als directeur-bestuurder van **Woningstichting Woonveste te Drunen**. In de afgelopen 8,5 jaar heeft Eric veel betekend voor Woonvizier maar ook voor de huurders, gemeente, en andere belangenhouders en zijn er mooie nieuwbouwprojecten gerealiseerd. Wij wensen Eric alle succes in zijn nieuwe baan.



COLOFON

Uitgave

- ▶ Woonvizier

Redactie

- ▶ Woonvizier
- ▶ Barbara Wiersema

Concept & Productie

- ▶ Ware Communicatie

Drukwerk

- ▶ Drukkerij Emsi

Een nieuw gezicht

Remco Bergstra versterkt tijdelijk onze organisatie. *Remco* is werkzaam op de afdeling bedrijfsvoering en heeft vaker interim gewerkt bij corporaties.



Winterpuzzel

Tijdens de wintermaanden zitten we graag binnen. Lekker knus op de bank met een kop thee, kaarsen aan. Daar kunnen wij van genieten. Er is dan altijd wel een moment om een puzzel te maken. **Wij wensen u veel succes.**

DOET U MEE?

U vindt het antwoord van de puzzel door de gevraagde letters in het oplossingsbalkje in te vullen. Stuur deze oplossing voor 1 maart 2018 naar:

Woonvizier

Antwoordnummer 23009
4920 VE Made

Een postzegel is niet nodig. U kunt de oplossing ook inleveren bij ons kantoor aan de Middelsemeede 40 in Made. Vergeet niet uw naam en adresgegevens duidelijk te vermelden. **Succes!**

De winnaars van de prijspuzzel uit de vorige editie van het bewonersblad zijn:

► H.J. Verhoef Ligthart

Lage Zwaluwe

► W. van Amerongen

Terheijden

► E. Vissers van Mook

Made

lectuur	enzovoort	8	warmtebron	de, het (Engels)	telwoord	winterse neerslag			
type verwarming			plaats in Japan		loofboom				
↳									kleine open boot
wintersportartikel	Centrale Opvang Asielzoekers			sprookjesfiguur (vrl.)		1			
↳			halfvloeibaar voedsel	2	feest van de vrede		op een		
belemmering	getijde	geloofte eetgelegenheden studenten		5	grof	regenscherm en dergelijke			
↳		4		toestand van rust voorzetsel			deel van een meerdaagse wielervedstrijd		soort
			noot						
directeur									houding
kunstproduct	actuele berichten uitroep v. verwondering	3				handbagage onderofficier			
↳			vlaktemaat	deel van het oor	ge-roosterd brood steen				
			6			voorzetsel laatstgenoemde			vogelproduct
omslagdoek	nieuwbouw in Lage Zwaluwe			Polen (internet)					9
↳						7			
genoeglijke sfeer									
↳									

1	2	3	4		5	6	7	8	9
---	---	---	---	--	---	---	---	---	---

Bloemen!

Bloemen houden van mensen, dat weten we allemaal!

Cadeaubon!

Verwen uzelf met iets leuks van de lokale winkelier.



Verrassing?

De derde prijs houden we nog even geheim. Een verrassing is dubbel zo leuk.

